

**Otpremnica - Račun R-1 br. 171/1/10/2020**

Naručitelj: **TRAST NEKRETNINE d.o.o. u stečaju**  
**Samoborski Novaki, Vojvodići 11**  
**OIB: 93225891495**

Glede naloga Naručitelja elaborata izradili smo elaborate procjene tržišne vrijednosti nekretnina:

- Predmet 1: **NEIZGRAĐENO ZEMLJIŠTE**  
k.o. **Klokočevac**  
zk.č.br. **6, 7, 13, 14, 15, 128, 136, 172, 179, 426, 452, 453, 476, 493, 497, 501, 506, 575, 578, 1247**
- Predmet 2: **NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE**  
k.o. **Zadar**  
zk.ul.br. **11464; 13890; 13735; 2242**  
zk.č.br. **8232/1, 8232/2, 8232/3, 8232/4; 8229/2; 8230/2; 8228/2**
- Predmet 3: **NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE**  
k.o. **Gradište**  
zk.ul.br. **2239**  
zk.č.br. **3454/4**
- Predmet 4: **UREDSKI POSLOVNI PROSTOR NA PRVOM KATU**  
k.o. **Komin-Stari**  
zk.ul.br. **1893**  
suvl.dio **15**
- Predmet 5: **TROSOBNI STAN U PRIZEMLJU**  
k.o. **Slavonski Brod**  
zk.ul.br. **7990**  
suvl.dio **86**

Opis	Količina (j.m.)	Cijena (kn/j.m.)	Iznos (kn)
Izrada elaborata procjene, pribavljanje dokumentacije			
Predmet 1:	20 kom	310,00 kn	6.200,00 kn
Predmet 2: - revizija	1 kom	1.520,00 kn	1.520,00 kn
Predmet 3: - revizija	1 kom	1.140,00 kn	1.140,00 kn
Predmet 4:	1 kom	2.100,00 kn	2.100,00 kn
Predmet 5: - revizija	1 kom	760,00 kn	760,00 kn
<b>Ukupno:</b>			11.720,00 kn
<b>Popust:</b> 30%			- 3.516,00 kn
<b>Ukupno 1:</b>			8.204,00 kn
<b>PDV</b> 25%			2.051,00 kn
<b>SVEUKUPNO:</b>			<b>10.255,00 kn</b>

Dospijeće računa: plaćeo  
Način plaćanja: Transakcijski račun; obračun prema naplaćenoj naknadi - čl. 85 Zakona o PDV-u.  
Napomena: U slučaju spora nadležan je stvarno nadležan sud u Zagrebu  
Račun sastavio: Hrvoje Bališa

Direktor:  
**CENZUS**  
d.o.o. za promet robe i usluga  
ZAGREB, Sestinski dol 57

**Hrvoje Bališa**, dipl.ing.  
Sudski vještak za graditeljstvo  
i procjenu nekretnina